



Démarches à accomplir pour ouvrir votre station de lavage Lav'car :

- 🚗 Repérage et réservation d'un terrain
- 🚗 Accord de principe de la mairie concernant le projet d'une station de lavage sur ce terrain
- 🚗 Signature d'un compromis de vente avec une clause suspensive « sous réserve d'obtention du permis de construire »
- 🚗 Dossier de financement, avec accord préalable de la banque concernant le règlement de la facture d'acompte et le débloqué des fonds à la mise en service de la station
- 🚗 Réalisation du permis de construire et des plans de la station par un architecte
- 🚗 Si la mairie demande une implantation d'ornement, se rapprocher d'un pépiniériste
- 🚗 A réception du permis de construire, faire le nécessaire auprès des organismes concernés pour les branchements d'eau, électricité, gaz, téléphone

Corps de métier nécessaire à la création de votre station :

- 🚗 **Maçonnerie** : Coulage des pistes de lavage, VRD, bordures, séparateurs-débourbeurs-déshuileurs, fourreaux et canalisations d'évacuation, gérance du fond de forme ainsi que le bitume nécessaire à la station
Pour les VRD, prévoir un fourreau PTT reliant le local technique à la rue.
- 🚗 **Electricité** : Pose et branchement du câble de liaison du compteur EDF à l'armoire électrique générale de la station de lavage, fourniture de l'installation électrique complète, et du consuel du tarif de l'armoire choisie.
- 🚗 **Ligne PTT** : Cette demande concerne essentiellement la pose de caméras sur le site, car l'armoire de change CB peut fonctionner sans ligne téléphonique, en GPRS.

- 🚗 **Gaz, plomberie PGN** : Branchement des chaudières avec détendeur sur chacune d'entre elles, ligne cuivre peinte en jaune à l'intérieur du local technique, boîte pompier avec vanne d'arrêt et protection de PE l'extérieur du local. (PE : filet jaune spécial, le gaz passe dans la tranchée, le fourreau par le maçon)
- 🚗 **Equipe Lav'car** : Fourniture des plans nécessaires à l'installation de la structure, pose de l'ensemble de la station, essais finaux, sous réserve de l'ouverture de tous les compteurs demandés au préalable. (dans le cas contraire, les déplacements supplémentaires pour toute intervention après la pose, seront facturés en sus.)

La puissance électrique ainsi que le débit d'eau seront fournis en fonction du matériel choisi



LAV'CAR – ZA DE LA NIVELLE - 45750 ST PRYVE ST MESMIN
Constructeurs de stations de lavage Grand Public (neuves ou à rénover) et industrielles
SAV – Vente de nettoyeurs HP et produits de lavage

Site Internet : <http://www.lav-car.fr> – E-mail : lavcar.juridis@gmail.com

Téléphone : 02 38 51 99 02